

COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

VERBALE N. 403

Il Collegio dei revisori dei conti dell'Università degli Studi di Macerata si riunisce a Macerata presso la sede dell'Ateneo il giorno 27 giugno 2019 alle ore 10:30 per la trattazione del seguente ordine del giorno:

- 1) Variazione di bilancio: parere;
- 2) Varie ed eventuali.

Sono presenti il presidente Cinzia Barisano ed i componenti Annamaria Nori e Alessandro Fanesi.

1) Variazione di bilancio: parere;

Con Delibera del 24 Giugno 2016, il C.d.A. dell'Università degli Studi di Macerata ha autorizzato l'attivazione dell'iter tecnico e amministrativo relativo all'intervento di *“Restauro, recupero e ristrutturazione edilizia dell'immobile Villa Lauri di Macerata - 1° stralcio”* per un importo complessivo massimo di Euro 4.800.000.

Il finanziamento di tale intervento veniva garantito:

- a) per Euro 2.000.000 con il contributo concesso dal Quartier Generale degli Istituti Confucio della Repubblica Popolare Cinese nell'ambito dell'accordo sottoscritto con l'Università degli Studi di Macerata in data 16/12/2015 (progetto contabile ATE.EDIL.VILLA.LAURI.CONF);
- b) per Euro 2.800.000 con fondi di Ateneo, registrati nel budget unico di Ateneo 2016 a seguito di variazione - con prelevamento dall'utile degli esercizi precedenti - autorizzata con DR n. 214 del 3 agosto 2016 e successivamente ratificata dal CdA del 30 settembre 2016 (progetto contabile ATE.EDIL.VILLA.LAURI.ATENE0).

Il Progetto esecutivo dell'intervento *“Restauro, recupero e ristrutturazione edilizia dell'immobile Villa Lauri di Macerata - 1° stralcio”* è stato elaborato, verificato e validato conformemente alle normative tecniche vigenti nell'Agosto 2017. In particolare, la normativa

all'epoca era rappresentata dalle Norme Tecniche per le Costruzioni 2008 emanate con D.M. 14-01-2008.

Il cronoprogramma previsto per la realizzazione dell'opera ha subito un significativo ritardo a causa di un ricorso per l'aggiudicazione della gara la cui definizione, avvenuta con sentenza del TAR Marche 397/2018, ha determinato una nuova aggiudicazione dei lavori.

Nelle more della conclusione della vicenda giudiziaria promossa di fronte al TAR Marche e successivamente al Consiglio di Stato, la normativa di riferimento per gli interventi strutturali è stata modificata a seguito della emanazione delle Norme Tecniche delle Costruzioni 2018 – D.M. 17-01-2018 – pubblicate in Gazzetta Ufficiale in data 20-02-2018 e entrate in vigore in data 22-03-2018.

La necessità di assicurare l'adeguamento sismico dell'edificio, ai sensi delle nuove N.T.C. 2018, ha comportato un ingente incremento dei lavori strutturali rispetto a quelli previsti nel progetto esecutivo approvato con D.D.G. 127/2017 mediante una variante in corso d'opera.

Ai sensi del vigente “Codice dei Contratti Pubblici” – D.Lgs. 50/2016 – la fattispecie in esame rientra tra i casi ammissibili di “*Modifica di contratti durante il periodo di efficacia*” di cui all'articolo 106, comma 1, lettera c) n.1 e comma 7., del medesimo, il quale, in presenza di specifici requisiti, consente varianti in corso d'opera non eccedenti il 50% del valore del contratto iniziale.

L'importo della variante in questione è stimato in circa 1,2 milioni e quindi, a fronte del valore del contratto iniziale per la parte relativa ai lavori strutturali pari ad Euro 3.001.894,00, l'incremento si attesterà intorno al 40,00%.

Alla luce di quanto sopra, la somma complessiva originariamente assegnata per l'attuazione dell'intervento in questione di 4,8 milioni non risulta più sufficiente e deve essere integrata con un ulteriore stanziamento di Euro 750.000.

Il Bilancio Unico di Ateneo di esercizio 2018, approvato con delibera del 31 maggio 2019, alla data del 1° gennaio 2019, dopo l'imputazione del risultato di esercizio 2018 e le operazioni di vincolo e svincolo di risorse di patrimonio netto, mostra un complessivo “Risultato gestionale da esercizi precedenti” pari ad euro 12.263.527,14.

L'Ateneo propone di incrementare la provvista economica da destinare al finanziamento dell'intervento di “Restauro, recupero e ristrutturazione edilizia di Villa Lauri di Macerata - 1° stralcio”, attingendo a risorse libere provenienti dai precedenti esercizi ante 2015 attualmente pari ad euro 2.814.634,82, come risulta da interrogazione al sistema U-GOV effettuata dall'Ufficio Area risorse finanziarie in data odierna, allegata al presente verbale. Tali risorse, stanziare in bilancio nel primo stato patrimoniale in COEP come “risultato gestione esercizi precedenti (ante 2015)” e differenziate dai risultati degli esercizi successivi, in base ai principi contabili previsti dal Manuale tecnico operativo vigente, possono essere utilizzate fino a loro esaurimento.

Unità Analitica	Voce COAN	Denominazione voce COAN	Importo
UA.A.	CA.09.01.01.01	Risultato gestione esercizi precedenti (ante 2015)	-€ 750.000,00
UA.A.AMM.ATE	CA.01.11.08.02	Ripristino trasformazione beni propri – opere in corso	€ 750.000,00

Premesso quanto sopra, il Collegio, ai sensi degli artt.24 comma 1 lettera f) n.2 e 31 comma 3 lettera d) del vigente Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, tenuto conto che le risorse libere provenienti da precedenti esercizi presentano adeguata consistenza, non ha osservazioni da formulare in merito.

2) Varie ed eventuali.

Non sussistono altri argomenti da trattare.

XXXXXX

Il Collegio termina i lavori alle ore 16,30 del giorno 27 giugno 2019.

IL COLLEGIO DEI REVISORI