

Oggetto:	Complesso natatorio Fontescodella – determinazioni		
N. o.d.g.: 04.3	C.d.A. 28/04/2017	Verbale n. 4/2017	UOR: Area Affari generali e legali

qualifica	nome e cognome	presenze
Rettore – Presidente	Francesco Adornato	P
Componenti interni	Giovanni Gison	P
	Roberto Perna	P
	Stefano Pollastrelli	P
	Anna Ascenzi	P
Componenti esterni	Maurizio Vecchiola	AG
	Alessandro Lucchetti	AG
Rappresentanti studenti	Lorenzo Di Tommaso	P
	Matteo Martelli	P

Sono inoltre presenti il prof. Claudio Ortenzi, Prorettore vicario, e il dott. Mauro Giustozzi, Direttore generale, con funzioni di segretario verbalizzante, coadiuvato dall'avv. Giorgio Pasqualetti, Responsabile dell'Area affari generali e legali.

Il Consiglio di amministrazione

esaminata la relazione predisposta dall'ufficio competente con i relativi documenti;

ritenuto di condividere le motivazioni e di fare propria la proposta di deliberazione con esso formulata;

visto che con riferimento alla proposta di deliberazione è stata resa l'attestazione di regolarità tecnico-giuridica prescritta dall'articolo 26 comma 3 del Regolamento generale di organizzazione;

visto l'articolo 14 comma 1 dello Statuto di autonomia emanato con D.R. n. 210 del 29 marzo 2012, in base al quale *"il Consiglio di amministrazione è l'organo titolare delle funzioni di indirizzo strategico e sovrintende alla gestione amministrativa, finanziaria e patrimoniale dell'Ateneo, perseguendo obiettivi di efficienza, efficacia ed equilibrio finanziario"*, nonché l'articolo 14 comma 2 lettera m), per effetto del quale *"il Consiglio di amministrazione predispone il programma di sviluppo edilizio dell'Ateneo e ne approva le modalità di attuazione"*;

richiamato l'accordo di programma per la realizzazione del complesso natatorio nell'ambito della zona a verde attrezzato di Fontescodella, sottoscritto tra l'Ateneo e il Comune di Macerata in data 13 dicembre 2004, che si innesta nella programmazione triennale 2005/2007 e nell'elenco annuale 2005 dei lavori pubblici approvato dal Consiglio di amministrazione contestualmente all'approvazione, nella seduta del 20 dicembre 2004, del bilancio di previsione per l'anno 2005;

richiamate le proprie precedenti deliberazioni del 26 ottobre 2012, del 31 gennaio 2014 e del 30 settembre 2016, con particolare riguardo a quest'ultima, laddove si prendeva atto delle rilevanti difficoltà che hanno impedito fino ad oggi l'attuazione dell'intervento programmato, dando mandato al Rettore e al Direttore generale di interloquire con il Comune per verificare in

via definitiva gli intendimenti dell'ente territoriale in tempo utile per l'approvazione del bilancio di previsione 2017, anche in considerazione *"della necessità di Unimc di procedere quanto prima all'avvio della ristrutturazione generale degli impianti sportivi di via Valerio gestiti dal CUS e della possibilità, qualora vi sia l'interesse del Comune stesso di prevedere in quel sito la realizzazione di una nuova piscina a ulteriore corredo delle strutture sportive già esistenti"*;

vista la nota a firma del Rettore prof. Luigi Lacchè n. 18327 del 17 ottobre 2016, con la quale, in esecuzione della deliberazione sopra richiamata del 30 settembre 2016, è stato sollecitato il confronto tra l'Ateneo e il Comune per verificare in via definitiva le effettive possibilità di realizzazione dell'opera programmata;

considerato l'esito delle interlocuzioni intervenute con il Comune, specialmente nel corso degli incontri tenutisi in data 26 ottobre 2016, alla presenza del Rettore prof. Lacchè, e 4 aprile 2017, alla presenza del Rettore prof. Adornato, dalle quali è emerso che il termine originariamente previsto per l'esecuzione dell'opera, fissato al 20 dicembre 2016, è spirato senza che a tutt'oggi i lavori risultino ancora iniziati, né si hanno notizie in merito a un imminente avvio degli stessi;

ritenuto profondamente mutato il quadro decisionale dell'Ateneo, soprattutto a seguito dei gravi eventi sismici verificatisi dal mese di ottobre 2016 e fino al mese di gennaio 2017, i quali hanno danneggiato molti immobili adibiti a funzioni istituzionali, amministrative, didattiche e di ricerca;

considerato che nel contesto, quale sopra delineato, le nuove emergenze impongono un cambiamento nella individuazione delle priorità strategiche dell'Ateneo, rendendo insostenibile l'immobilizzazione di una quantità ingente di risorse per un periodo di tempo così lungo, ancor più in assenza di qualsiasi segnale che indichi un prossimo avvio dell'intervento programmato;

ritenuto pertanto necessario revocare la disponibilità dell'Ateneo alla continuazione della *partnership* delineata nell'accordo di programma già richiamato ai fini della realizzazione congiunta dell'impianto natatorio

con voti favorevoli unanimi

delibera

- 1) di revocare la disponibilità dell'Ateneo, sinora confermata con le precedenti deliberazioni del 26 ottobre 2012 e del 31 gennaio 2014, ad assicurare la sostenibilità degli impegni derivanti dalla sottoscrizione dell'accordo di programma stipulato in data 13 dicembre 2004 per la realizzazione del complesso natatorio nell'ambito della zona a verde attrezzato di Fontescodella;
- 2) di procedere conseguentemente alla restituzione, secondo le modalità che il Comune vorrà indicare, della quota dell'Università del terreno in comproprietà destinato all'effettuazione dell'intervento;
- 3) di dare mandato al Rettore e al Direttore generale di acquisire, presso il Comune di Macerata, il rendiconto esatto dell'ammontare complessivo delle spese sostenute dal Comune per la realizzazione dell'opera oggetto del predetto accordo di programma tra le parti, ai fini delle conseguenti determinazioni.